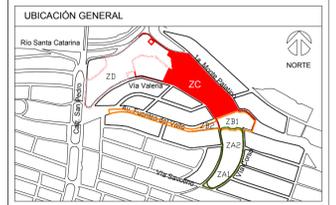


NOTAS GENERALES

- Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, y recibido el 28 de Agosto de 2019.
- Los niveles de piso terminado de las banquetas se determinarán tomando en cuenta los existentes.
- En el caso donde no exista banqueta, se dejará 15cm sobre el nivel del arroyo vehicular
- Se evaluará el estado de la estructura de los puentes; en el caso del "Puente Plaza", se verificará si tiene la capacidad de carga para un vehículo (por ejemplo, ambulancia).
- Ver detalle de nivelación en serie de planos NI (Niveles)



Características del Proyecto : Zona C

Superficie de Intervención ZC:	30,000 m ² / 3 Ha	Sup. Edificio de Servicios:	229 m ²
Superficie de Andadores:	1,450 m ²	Sup. Edificio Ovalado:	911 m ²
Superficie de Trotoar:	570 m ²	Longitud de Trotoar:	288 mt
Rehabilitación de Banqueta:	1,870 m ²	Longitud de ciclovia:	686 mt
Sup. Zona de Juegos Infantiles:	772 m ²	Longitud de Arroyo:	656 mt
Sup. de Lago:	772 m ²		

- SIMBOLOGÍA**
- Zona
 - - - Subzona
 - Canal
 - En Proceso
 - Árbol Existente

- NOTAS GENERALES**
1. Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
 2. Las cotas rigen al dibujo, no se tomaron medidas a escala de este plano.
 3. Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
 4. El contratista verificará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier discrepancia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
 5. El plano con la última corrección cancela el anterior.
 6. Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
 7. Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
 8. Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de albañilería, las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
 9. Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
 10. El proyecto deberá ser instalado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibujó	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: PROYECTO EJECUTIVO

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre: **Arq. Mario Schjetnan Garduño** **gdu**
 Director General
 Cédula Profesional: 188932 Mario Schjetnan | Arquitecto

Marco A. González
 Coordinador Administrativo gdu

Arq. Gustavo Rojas Paredes
 Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
 Arq. Pjs. Jessica Navarrete Hernández
 D.U.A. Pamela Salazar de Jesús
 Arq. Carlos Rodríguez Carmona
 Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita
 Arq. Juan José Peña Bedoya
 Arq. Elias Ciganda Garrido

Responsables técnicos

Nombre	Cédula Profesional	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán	1646413	
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.	1521815	
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.	9631267	
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever Ing. José Santos Luna Casazola	7774418	
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elias Cisneros	5283288	

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
 Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández
 Secretaria de Obras Públicas

Arq. Néstor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

Tipo de Obra: Rehabilitación

Ubicación: Colonia Fuentes del Valle
 Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.

Proyecto: Arq. Mario Schjetnan Garduño
 Dibujó: bc Revisó: gdu

Título del plano
Parque Central San Pedro Garza García
ZONA C - Estado Actual

Escala: 1:500
 Autoescalado: Metros

Fecha de emisión de plano:
 Diciembre del 2019

Clave del plano:
ZC-EA-01

01 **Planta de Estado Actual**
 esc 1 a 500

Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.